



# Certificat de Performance Énergétique (PEB) Bâtiment résidentiel existant

Numéro : 20150427028570  
Établi le : 27/04/2015  
Validité maximale : 27/04/2025



## Logement certifié

Rue : Rue du Rivage n° : 11 boîte : 7

CP : 7000 Localité : Mons

Certifié comme : **Maison unifamiliale**

Date de construction : Entre 1919 et 1945

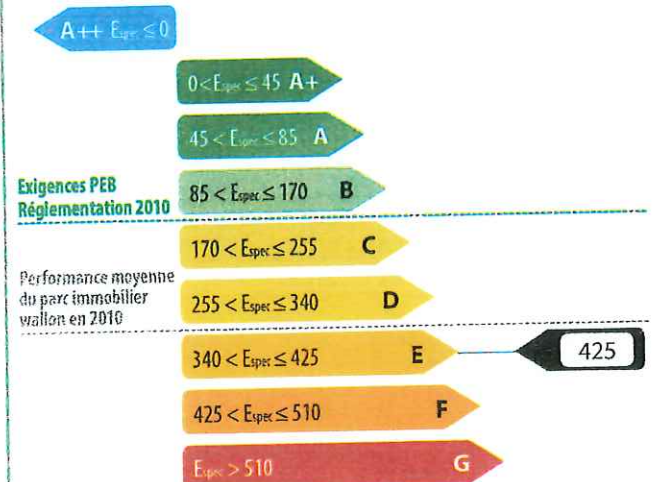


## Performance énergétique

La consommation théorique totale d'énergie primaire de ce logement est de ..... **12 478 kWh/an**

Surface de plancher chauffé : ..... **29 m²**

Consommation spécifique d'énergie primaire : ..... **425 kWh/m².an**



## Indicateurs spécifiques

### Besoins en chaleur du logement



excessifs élevés moyens faibles minimales

### Performance des installations de chauffage



médiocre insuffisante satisfaisante bonne excellente

### Performance des installations d'eau chaude sanitaire



médiocre insuffisante satisfaisante bonne excellente

### Système de ventilation



absent très partiel partiel incomplet complet

### Utilisation d'énergies renouvelables

sol. therm. sol. photovolt. biomasse pompe à chaleur cogénération

## Certificateur agréé n° CERTIF-P1-00480

Nom / Prénom : LYON Olivier

Adresse : Rue De l'Aisette

n° : 15

CP : 7080 Localité : Frameries

Pays : Belgique

Je déclare que toutes les données reprises dans ce certificat sont conformes au protocole de collecte de données relatif à la certification PEB en vigueur en Wallonie. Version du protocole 23-oct-2014. Version du logiciel de calcul 2.1.1.

Date : 27/04/2015

Signature :

Le certificat PEB fournit des informations sur la performance énergétique d'un bâtiment et indique les mesures générales d'améliorations qui peuvent y être apportées. Il est établi par un certificateur agréé, sur base des informations et données récoltées lors de la visite du bâtiment. Ce document est obligatoire en cas de vente & location (& autres transactions immobilières - voir liste exhaustive des actes visés & exceptions : AGW du 3 décembre 2009 relatif à la certification des bâtiments résidentiels existants). Il doit être disponible dès la mise en vente ou en location et, en cas de publicité, certains de ses indicateurs (classe énergétique, consommation théorique totale, consommation spécifique d'énergie primaire) devront y être mentionnés. Le certificat PEB doit être communiqué au candidat acquéreur ou locataire avant signature de la convention, qui mentionnera cette formalité. Pour de plus amples informations, consultez le Guichet de l'énergie de votre région ou le site portail de l'énergie energie.wallonie.be